



CONSULTORÍA INMOBILIARIA EMPRESARIAL

ASESORAMIENTO INMOBILIARIO INTEGRAL

TPF Consultora Inmobiliaria: Más de 20 años de experiencia en la prestación de servicios inmobiliarios a empresas. Especialistas en inmologística, industrial e inversión, contamos con un equipo altamente cualificado y comprometido con los intereses de nuestros clientes.

Nuestra misión es el **ASESORAMIENTO INMOBILIARIO INTEGRAL** a empresas en todo el territorio nacional. Con más de 1MM m² gestionados en las principales plazas logísticas de España: Valencia, Madrid, Barcelona, Sevilla y Zaragoza.



INMUEBLES



SUELO



INVERSIÓN



CONSULTORÍA
RESEARCH



INGENIERÍA
ASPOR



PARQUES
LOGÍSTICOS



INMUEBLES

- ✓ Comercializadores de inmuebles industriales y logísticos para clientes particulares y corporativos.
- ✓ Locales comerciales, oficinas y parques de medianas.
- ✓ Empresa comercializadora homologada por las principales entidades financieras.
- ✓ Proyectos “llave en mano”.



SUELO E INVERSIÓN



SUELOS

- ✓ Gestión de bolsas de suelo industriales, terciarios y residenciales en sus diferentes fases: licencia inmediata o en desarrollo.
- ✓ Localización de suelos para desarrollos urbanísticos e implantación de empresas.
- ✓ Gestión urbanística global.
- ✓ Proyectos llave en mano.



INVERSIÓN

- ✓ Asesoramiento en inversiones inmobiliarias y gestión de activos, siendo nuestros principales clientes inversores institucionales, nacionales e internacionales y family offices.
- ✓ Operaciones en rentabilidad de inmuebles.
- ✓ Operaciones de inversión, sale & leaseback.
- ✓ Estudio de viabilidad de proyectos inmobiliarios.



SERVICIOS DE CONSULTORÍA



SERVICIOS CONSULTORÍA

- ✓ Valoración de activos inmobiliarios.
- ✓ Research: estudios e informes de mercado.
- ✓ Estudios de viabilidad de proyectos inmobiliarios.
- ✓ Project management de proyectos inmobiliarios.



ESTUDIOS DE MERCADO

- ✓ Estudios de mercado de las principales ciudades del territorio nacional como: Madrid, Barcelona, Valencia y Zaragoza.
- ✓ Estudio del mercado logístico a través de coronas concéntricas a las ciudades.
- ✓ Estudio de los principales ejes de comunicación del transporte.
- ✓ Análisis actualizado de la oferta y la demanda de los últimos años.
- ✓ Estudio de las rentas.
- ✓ Mercado de inversión.



PARTNERS 360°



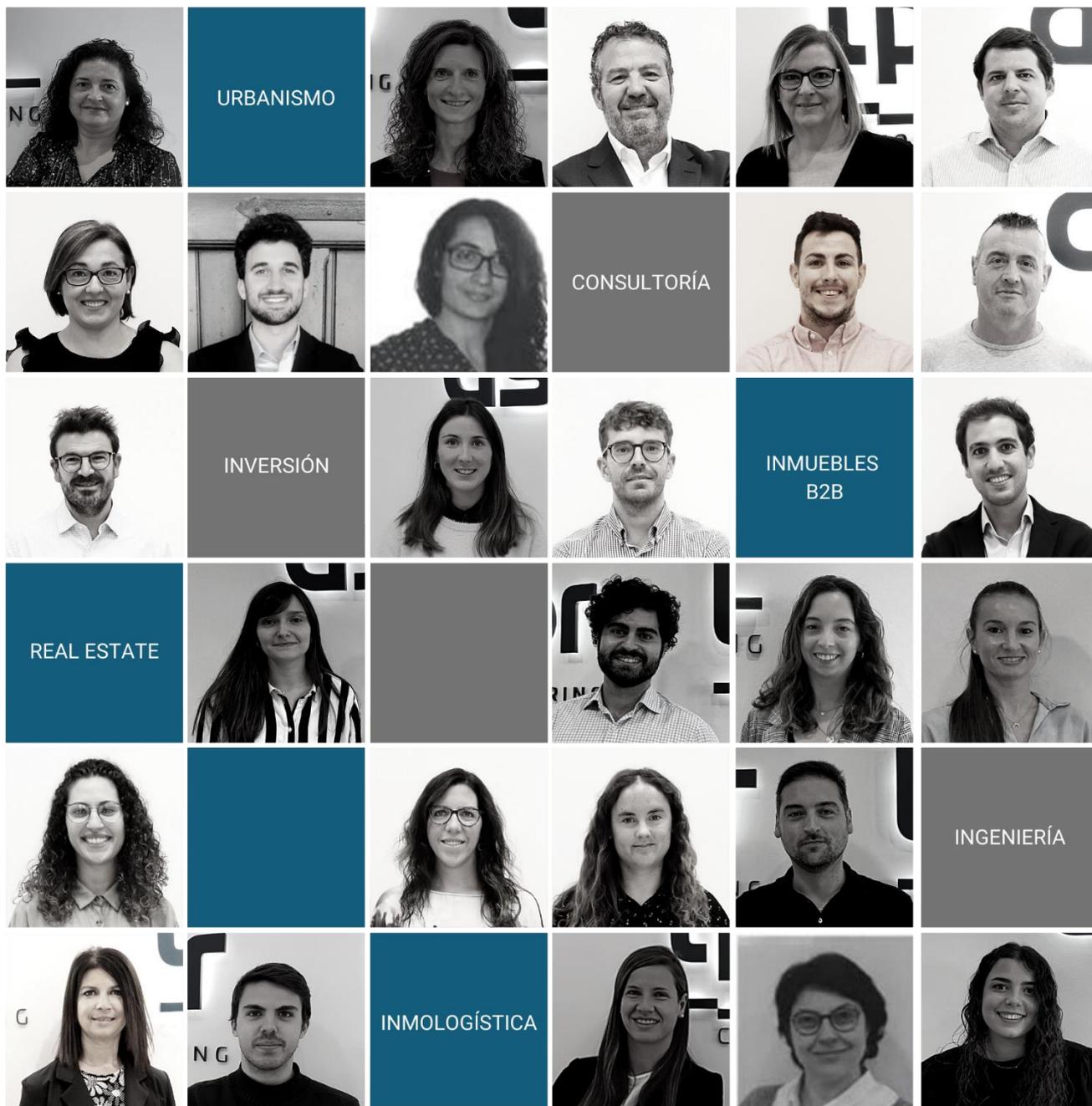
ASPOR-INGENIERÍA

- ✓ Diseño y estudio de implantación de plataformas logísticas.
- ✓ Redacción de proyectos BIM.
- ✓ Dirección y coordinación de obras y reformas.
- ✓ Certificaciones de sostenibilidad.
- ✓ Legalización de actividades.
- ✓ Mantenimiento integral de edificios logísticos e industriales.



TRIANGLE REM

- ✓ Desarrollo de suelo.
- ✓ Proyectos de inversión.
- ✓ Desarrollo de parques logísticos sostenibles.
- ✓ Research, estudios de mercado inmologístico.



NUESTRA HISTORIA, NUESTROS VALORES

TPF Inmobiliaria cuenta con el equipo, la ilusión, espíritu de servicio y conocimientos del mercado necesarios para cumplir con excelencia el servicio solicitado, dirigiendo y coordinando todo el proceso para alcanzar la satisfacción máxima del cliente.

Nuestra **misión**, es construir y explotar ventajas competitivas asumiendo la responsabilidad en la toma de todas las decisiones necesarias para el buen fin de la operación inmobiliaria y servicios contratados, creando también un network estratégico con los principales actores del mercado actual.

Nuestra **visión**, es ser una empresa sólida, líder en la prestación de servicios globales y personalizados, actuando en todas las fases de la cadena de valor.



tpf
CONSULTING

902 107 500
www.tpfconsultora.es

 Dpto. comercial
661 73 73 73

Ctra. Nacional III, Km 339, Edificio Masía Reva,
P.I. Sector 12, Ribaroja del Turia (Valencia).

